

St - 1438 / 2025

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

STEČAJNOM ODJELU

Stečajni dužnik: **ZP ROPOTNICA d.o.o. u stečaju**, OIB: 65062722399, Zagrebačka 15,
Karlovac, zastupano po stečajnom upravitelju Nikoli Božikoviću

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

**o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
– za ispitno & izvještajno ročište**

elektronskim putem

prilog:

- navedeno u izvješću

Na temelju odredbi Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: SZ) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

UVODNI DIO:

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj St-1438/2025-18 od dana 02. veljače 2026.god. otvorio je stečajni postupak nad dužnikom ZP ROPOTNICA d.o.o., OIB: 65062722399, Zagrebačka 15, Karlovac.

Vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina, zakazano je ispitno i izvještajno ročište, sve kako se to navodi u izreci samog rješenja, objavljenog na e-oglasnoj ploči.

U ovom postupku vjerovnik PBZ banka d.d. uplatio je predujam za vođenje redovnog stečajnog postupka u visini 1.900,00 EUR i to opreza radi, jer je u tijeku žalbeni postupak po žalbi tog vjerovnika na rješenje o namirenju Općinskog suda u Karlovcu posl. br. Ovr-985/2022 od 26.08.2025 protiv toč. I. podtoč. d) izreke rješenja kojom žalbom se osporava namirenje drugog vjerovnika (RH) na ime ostalih dospjelih zateznih kamata.

Međutim, unovčenje nekretnine stečajnog dužnika preko Općinskog suda i to u fazi kada je doneseno rješenje o namirenju (makar ono bilo osporavano žalbom u jednom svom manjem dijelu) isključuje mogućnost unovčenja te nekretnine putem Trgovačkog suda kroz stečajni postupak.

Drugim riječima, ovršni postupak i namirenje ovrhovoditelja i ostalih založnih vjerovnika ima se dovršiti pred Općinskim sudom, a ukoliko se nađe neka druga imovina koja bi predstavljala stečajnu masu tada će se inicirati postupak naknadne diobe u odnosu na stečajnu masu ovog stečajnog dužnika.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:

Stečajni dužnik je trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću

Odlukom Skupštine društva VENTO VELA d.o.o. od 27.05.2021.godine odobren je Plan podjele tog društva, istodobnim prijenosom svih dijelova imovine, potraživanja obveza i kapitala društva VENTO VELA d.o.o., kao društva koje se dijeli i prestaje bez provođenja likvidacije, na dva novoosnovana društva:

- ZP ROPOTNICA d.o.o. za građenje i usluge (stečajni dužnik)

- VRANA GRADNJA d.o.o. za građenje i usluge

koja društva su se osnovala radi provođenja razdvajanja (razdvajanje s osnivanjem)

Pretežita djelatnost društva je: Hoteli i sličan smještaj (55.10.0)

Sjedište društva je: Zagrebačka 15G, Karlovac

U registru Trgovačkog suda u Zagrebu naveden je osnivač CENTRAL CONSTRUCTION EOOD, Bugarska, OIB: 42294376904

Na poziciji ranijeg zz-a bila je Nada Pilipović, OIB: 99825552970

U prilogu se dostavlja povijesni izvadak iz sudskog registra za stečajnog dužnika.

RADNICI:

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA:

Stečajni upravitelj je postupajući po zakonskim dužnostima poduzeo sljedeće radnje:

1. kontaktiranje sa bivšom upravom, te sa ostalim državnim tijelima (Porezna uprava, CVH itd..) radi saznanja informacija relevantnih za stečajni postupak
2. kontakt s računovodstvenim servisom stečajnog dužnika
3. pribavljanje uvjerenja o vlasništvu vozila od CVH, Stanice za tehnički pregled
4. upis u Registar stvarnih vlasnika na Financijskoj Agenciji kao osoba s kontrolnim položajem u upravljanju imovine pravne osobe
5. ispitivanje javno dostupnih podataka, te podataka u bankama o računima dužnika
6. pregled postupaka na sudovima u kojima bi stečajni dužnik bio stranka
7. sve ostale radnje sukladno odredbama Stečajnog zakona

Stečajni upravitelj angažirao je svoje knjigovodstvo (obrt Adeo, Split) radi nastavka vođenja računovodstvenih poslova za stečajnog dužnika za razdoblje nakon otvaranja stečaja, te je istom potpisao punomoć za e-poreznu.

Stečajni dužnik imao je račun kod: RBA d.d. (IBAN: HR2924840081135209548) koji je zatvoren te je stečajni upravitelj otvorio novi račun za stečajnog dužnika u HPB d.d. (IBAN: HR HR5723900011101621734).

Također je sukladno zakonskoj obvezi izabran informacijski posrednik u sustavu fiskalizacije.

Stečajni dužnik nema u svom vlasništvu nekretnina.

Knjigovodstveno društvo ima iskazane pokretnine:

MERCEDES SPRINTER 208 D, ZG1820HE , godina proizvodnje 1997.god., broj šasije WDB9023221P505590, Vozilo je amortizirano - sadašnja vrijednost 0,00 Eur

CITROEN JUMPER 35C, ZG8651FM , godina proizvodnje 2002. god. , broj šasije VF7ZCPMHC17164627. Vozilo je amortizirano, sadašnja vrijednost 0,00 Eur

Po navodima ranije zz oba vozila je odvezlo društvo Titan Constructa d.o.o., još 2019. godine od kojeg su i kupljena i bivša zz nema saznanja na kojoj lokaciji su deponirana.

Prema potvrdi CVH d.d. koju je stečajni upravitelj nabavio nakon otvaranja stečaja predmetno društvo nema vozila, pa je gornja knjigovodstvena evidencija bespredmetna.

Nisu nađene informacije da bi stečajni dužnik bio vlasnik neke druge unovčive imovine, potraživanja, prava i sl.

Provjerom e-komunikacije stečajni upravitelj upoznao se sa sudskim postupcima u kojima je stečajni dužnik stranka. U svim postupcima stečajni dužnik u procesnoj je ulozi ovršenika / tuženika, pa niti jedan od navedenih nije usmjeren ostvarenju neke tražbine koja bi eventualno povećala stečajnu masu.

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI:

Uslijed dugotrajne blokade računa nastupio je stečajni razlog (nesposobnost za plaćanje) te je iniciran stečajni postupak.

Iz Očevidnika blokada kojeg je pribavio stečajni upravitelj vidi se struktura vjerovnika.

KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Putem sudskog registra svi zainteresirani se mogu upoznati sa javno objavljenim dokumentima:

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka

dok stečajni upravitelj u prilogu ovog izvješća dostavlja pregled bilance i računa dobiti i gubitka kroz razdoblja.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako zasad unovčive stečajne mase nema.

MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA:

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, stoga je stečajni upravitelj mišljenja da nastavak poslovanja nije moguć.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u razdoblju od 6 mjeseci:

Knjigovodstvo (vođenje poslovnih knjiga, predavanja svih izvješća, podnošenje prijave poreza na dobit, dok. za FINU 6 mj. x bruto 150 EUR)	900,00 eura
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	
(uredski materijal, poštarina, pohrana dokumentacije)*jednokratno.....	100,00 eura
sudska pristojba	265,44 eura
Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6 mj.)	90,00 eura

UKUPNO: 1.355,44 EUR

* Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

Slijedom svega navedenog, a radi načela svrhovitosti i ekonomičnosti, podnosi se već u okviru ovog Izvješća prijedlog radi:

OBUSTAVE STEČAJNOG POSTUPKA (iz razlog propisanih čl. 293. SZ-a)

Stečajni upravitelj iz razloga navedenih u uvodnom dijelu ovog Izvješća, a obzirom da poznata stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, podnosi prijavu nedostatnosti stečajne mase i predlaže sudu postupiti po čl. 293. Stečajnog zakona.

Odredbom članka 293. stavak 1. Stečajnog zakona propisano je da ako se nakon otvaranja stečajnoga postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

Stavkom 2. istog članka propisano je da će sud, prije donošenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka, pozvati na očitovanje vjerovnike stečajne mase, stečajnoga upravitelja i skupštinu vjerovnika. Poziv na očitovanje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, dok je odredbom stavka 3. propisano da se stečajni postupak neće obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka u roku koji im je sud odredio rješenjem.

Stavkom 4. istog članka određeno je da stečajni upravitelj može i nakon obustave i zaključenja stečajnoga postupka u ime stečajnoga dužnika, a za račun stečajne mase

nastaviti s unovčenjem imovine dužnika i s ostvarenim i s ostvarenim sredstvima postupiti prema odredbi iz članka 133. stavaka 1. ovoga Zakona

Obzirom da prije donošenja rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka sud mora pozvati vjerovnike koji se protive obustavi postupka (ako takvih eventualno ima) da se o tome očituju i da solidarno predjme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka, to stečajni upravitelj niže navodi iznos takvih troškova koje bi bilo potrebno namiriti.

Navedeni iznos baziran je na periodu trajanja ovog stečajnog postupka u periodu 6 mjeseci

Knjigovodstvo (vođenje poslovnih knjiga, predavanja svih izvješća, podnošenje prijave poreza na dobit, dok. za FINU 6 mj. x bruto 150 EUR) 900,00 eura
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja
(uredski materijal, poštarina, pohrana dokumentacije)*jednokratno.....100,00 eura
sudska pristojba 265,44 eura
Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6 mj.) 90,00 eura

UKUPNO: 1.355,44 EUR

Daljnji predvidivi troškovi stečajnog postupka povećavaju se u istim iznosima proporcionalno predviđenom daljnjem trajanju ovog stečajnog postupka.

U slučaju da Skupština izglasa obustavu postupka po čl. 293. SZ-a, te da nakon objave gornjeg poziva nitko ne uplati predmetni iznos i sud donese rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, tada će stečajni upravitelj po pravomoćnosti tog rješenja podneskom zatražiti određivanje nagrade za rad i odobravanje naknade stvarnih troškova nastalih u ovom stečajnom postupku do visine iznosa uplaćenog predjuma (budući u postupku nije bilo unovčenja imovine).

Kao što je uvedeno rečeno, ukoliko se naknadno pronađe bilo kakva unovčiva imovina tada će stečajni upravitelj dati prijedlog za naknadnu diobu. Stečajna masa i bez upisa u sudski registar ima pravo da se pojavi kao stranka pred sudom – *ius standi et iudicio*, te se u ime i za račun stečajne mase mogu voditi postupci radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu i stečajni upravitelj je dužan zastupati stečajnu masu.

PRIJEDLOG ODLUKA:

* Prvenstveno se predlaže sudu da naloži računovodstvu suda prijenos čitavog uplaćenog predjuma (1.900,00 EUR) sa sudskog depozita na novootvoreni račun stečajnog dužnika u HPB d.d., IBAN: HR HR572390001110162173, kako bi se taj iznos mogao koristiti za podmirenje troškova ovog postupka.

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti

3. prihvaća se predračun troškova za razdoblje od 6 mjeseci
4. obustaviti će se stečajni postupak (čl. 293. Stečajnog zakona)

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis